

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ре Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 3452,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ш.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10358,10
Благоустройство территории					
2	Изготовление скамеек со спинками с опорами под бетонирование	4,00	шт	3500,00	14000,00
	материалы				5091,35
	Установка скамеек со спинками с двумя металлическими опорами бетонированием с подготовкой ям (8шт) вручную	4,00	скамейка	2424,70	9698,80
	материалы				487,40
3	Ремонт скамьи со спинкой: демонтаж скамейки, демонтаж покрытия скамейки, механическая и обжиганием очистка от старой краски покрытия скамейки, очистка металлических деталей, пропитка антисептиком деревянных деталей, добавление отсутствующих деревянных бусков (1шт), окраска металлических деталей, сборка, установка	1,00	шт	2475,73	2475,73
	материалы				851,30
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения, ВДГО					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3452,70	кв.м	0,40	1381,08
7	Устранение протечки кровли установкой заплат на мастике с армированием (над 5п)	1,000	ед	300,00	300,00
	материалы				325,45
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за сентябрь 2020г	27,00	кВт*ч	5,02	135,54
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3452,70	кв.м	2,00	6905,40
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	54640,76	2732,04
11	Услуги банка				487,96
ИТОГО:					55983,92

2. Всего за период с 01.10.2020г по 31.10.2020г выполнено работ на сумму

55 983,92р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписанной Бетеевой Л.И.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева