

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г.Евг. дровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,95

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10034,33
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
2	Техническое обслуживание УУТЭ	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00
3	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п 1эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: 1п 1эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				72,43
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,95	кв.м	0,40	1146,78
6	Прочистка канализации диаметром 110мм: лежак, выпуск от 1п.	0,160	100 пог.м	28659,92	4585,59
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за октябрь 2020г	175,00	кВт*ч	5,02	878,50
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2866,95	кв.м	2,20	6307,29
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	37043,04	1852,15
10	Услуги банка				303,63
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за октябрь 2020г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					33481,36

2. Всего за период с 01.11.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму **33 481,36р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписали настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Бетеева
Б.И.Ков

Ковзель ... *А*